



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष २, अंक ८ (२)]

बुधवार, मार्च २३, २०१६/चैत्र ३, शके १९३८

[पृष्ठे ५, किंमत : रुपये १८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग ४-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु), म. शा. रा., अ. क्र. ३२.

आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार फेरबदल

क्रमांक -मनपाना-नरवि-३७-३०९८-२०१६.—

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे तरतुदीनुसार नागपूर शहराकरीता तयार करण्यात आलेली सुधारीत विकास योजना महाराष्ट्र शासन नगर विकास, विभागाची अधिसूचना क्र.टिपीएस-२४९६-२६४३-सी.आर.-३००(ए)-९७-युडी-९, दिनांक ७-१-२००० नुसार भागशः मंजूर व क्रमांक टिपीएस-२४००-१६२८-सी.आर.-२००-२०००-युडी-९, दिनांक १०-९-२००१ नुसार मंजूर करण्यात आलेली आहे. तसेच शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४०१-८८५-सी.आर.७६-युडी-९, दिनांक २७-२-२००२ अन्वये नागपूर महानगरपालिकेला नागपूर शहराकरीता नियोजन प्राधिकरण म्हणून घोषित केलेले आहे.

नागपूर शहराच्या मंजूर सुधारीत विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार खाली नमुद केल्याप्रमाणे फेरबदल करण्याचे कार्यवाही करण्याचे नागपूर महानगरपालिकेने ठरविले आहे.

“ नागपूर शहर मंजूर विकास योजनांतर्गत नागपूर सुधार प्रत्यासच्या मंजूर ” बिनाकी हाऊसिंग ॲन्ड ॲकोमोडेशन स्किम ” मौजा-बिनाकी, ख.क्र. ५१ मधील भूखंड क्र. १४५७ ते १४६६ “ सार्वजनिक-निम्न सार्वजनिक ” या भूखंडाचा वापर वगळून ही जागा “ औद्योगिक ” विभागात समाविष्ट करणे ” नागपूर महानगरपालिकेने ठराव क्र. १९८, दिनांक २९-१२-२०१५ नुसार उपरोक्त फेरबदलाची कार्यवाही करण्यास मंजुरी प्रदान केली आहे.

उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नागपूर शहराच्या सुधारीत विकास योजनेचा भाग नकाशा महानगरपालिकेच्या नगर रचना विभागात कार्यालयाच्या कामकाजाचे सर्व दिवशी कार्यालयीन कामकाजाचे वेळीत जनतेच्या निरीक्षणासाठी खुला ठेवण्यात आला आहे. तरी नागरिकांना सुचित करण्यात येते की, ही सूचना शासनाचे शासकीय राजपत्रात प्रकाशित झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे आत विकास योजनेतील उपरोक्त फेरबदलाच्या संबंधात

ज्या सूचना किंवा हरकती महानगरपालिकेकडे प्राप्त होतील त्यावर महानगरपालिकेकडून सुनावणी देण्यात येईल तदनंतर फेरबदलाचा प्रस्तुत प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीसाठी सादर करण्यात येईल.

नागपूर :
दिनांक २१ मार्च २०१६.

श्रावण हर्डीकर,
आयुक्त,
नागपूर महानगरपालिका, नागपूर.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु), म. शा. रा., अ. क्र. ३३.

BY COMMISSIONER MUNICIPAL CORPORATION

Modification under section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. NMC-TPD-37-3098-2016.—

The Revised Development plan of Nagpur City prepared under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 has been sanctioned by the Govt. vide Urban Development Department Notification No. TPS-2496-2643-CR-300(a)-97-UD-9, Dt. 7th Jan. 2000 and finally sanctioned vide Government Notification No. TPS-2400-1628-CR-200-2000-UD-9, Dated 10th September 2001. Also Nagpur Municipal Corporation has been declared as the 'Planning Authority' for Nagpur City vide Govt. Notification No. TPS-2401-855-CR-76-UD-9, dated 27th Feb. 2002.

In the said Revised Sanctioned Development Plan, the Municipal Corporation is desirous of making some modifications u/s 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 as detailed below.—

“ In the Sanctioned Development Plan of the Nagpur City, the user of Plot No. 1457 to 1466 at Binaki Housing & Accommodation Scheme” Mz-Binaki, Kh. Nos. 51 a layout sanctioned by Nagpur Improvement Scheme, is shown as “Public-Semi Public”. Now, it is proposed to change the user of plot No. 1457 to 1466 to “Industrial” by deleting “Public-Semi Public”.

The Nagpur Municipal Corporation vide Resolution No. 198, Dated 29-12-2015 has approved to make the aforesaid modification.

The part plan of Development Plan of Nagpur City showing the aforesaid modification are kept open at the office of the Town Planning Department of Nagpur Municipal Corporation for inspection by public during office hours on all working days. The suggestions and objections which may be received to Municipal Corporation in respect of the said modification to the Development plan within a period of one month from the date of publication of this notice in the Official Gazette, will be heard by the Municipal Corporation before submitting the said modification proposal to the State Government for sanction.

Nagpur :
Dated the 21st March, 2016.

SHRAVAN HARDIKAR,
Commissioner,
Nagpur Municipal Corporation, Nagpur.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु), म. शा. रा., अ. क्र. ३४.

आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार फेरबदल

क्रमांक -मनपाना-नरवि-३७-३०९९-२०१६.—

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे तरतुदीनुसार नागपूर शहराकरीता तयार करण्यात आलेली सुधारीत विकास योजना महाराष्ट्र शासन नगर विकास, विभागाची अधिसूचना क्र.टिपीएस-२४९६-२६४३-सी.आर.-३००(ए)-९७-युडी-९, दिनांक ७-१-२००० नुसार भागशः मंजूर व क्रमांक टिपीएस-२४००-१६२८-सी.आर.-२००-२०००-युडी-९, दिनांक १०-९-२००१ नुसार मंजूर करण्यात आलेली आहे. तसेच शासनाचे

नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४०१-८८५-सी.आर.-७६-युडी-९, दिनांक २७-२-२००२ अन्वये नागपूर महानगरपालिकेला नागपूर शहराकरीता नियोजन प्राधिकरण म्हणून घोषित केलेले आहे.

नागपूर शहराच्या मंजूर सुधारीत विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार खाली नमुद केल्याप्रमाणे फेरबदल करण्याचे कार्यवाही करण्याचे नागपूर महानगरपालिकेने ठरविले आहे.

“मंजूर विकास योजना नागपूर मधील ख.क्र. ९,२४,२५,२६ व २८ मौजा बिडीपेठ, आर्शिवाद नगर येथील नागपूर सुधार प्रत्यासने बांधलेले ओटे व लहान दुकाने या जागेचा नागपूर शहर मंजूर विकास योजनेतील भाजीबाजार (क्षेत्र ०.६० हेक्टर) उपयोग वगळून “भाजीबाजार, वाणिज्य व निवासी” प्रस्तावित करणे”. नागपूर महानगरपालिकेने ठराव क्र. २२३, दिनांक १२-२-२०१६ नुसार उपरोक्त फेरबदलाची कार्यवाही करण्यास मंजूरी प्रदान केली आहे.

उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नागपूर शहराच्या सुधारीत विकास योजनेचा भाग नकाशा महानगरपालिकेच्या नगर रचना विभागात कार्यालयाच्या कामकाजाचे सर्व दिवशी कार्यालयीन कामकाजाचे वेळीत जनतेच्या निरीक्षणासाठी खुला ठेवण्यात आला आहे. तरी नागरिकांना सुचित करण्यात येते की, ही सूचना शासनाचे शासकीय राजपत्रात प्रकाशित झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे आत विकास योजनेतील उपरोक्त फेरबदलाच्या संबंधात ज्या सूचना किंवा हरकती महानगरपालिकेकडे प्राप्त होतील त्यावर महानगरपालिकेकडून सुनावणी देण्यात येईल तदनंतर फेरबदलाचा प्रस्तुत प्रस्ताव शासनाकडे मंजूरीसाठी सादर करण्यात येईल.

नागपूर :
दिनांक २१ मार्च २०१६.

श्रावण हर्डीकर,
आयुक्त,
नागपूर महानगरपालिका, नागपूर.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु), म. शा. रा., अ. क्र. ३५.

BY COMMISSIONER MUNICIPAL CORPORATION

Modification under section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. NMC-TPD-37-3099-2016.—

The Revised Development Plan of Nagpur City prepared under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 has been sanctioned by the Govt. vide Urban Development Department Notification No. TPS-2496-2643-CR-300(a)-97-UD-9, Dt. 7th Jan. 2000 and finally sanctioned vide Government Notification No. TPS-2400-1628-CR-200-2000-UD-9, Dated 10th September 2001. Also Nagpur Municipal Corporation has been declared as the 'Planning Authority' for Nagpur City vide Govt. Notification No. TPS-2401-855-CR-76-UD-9, dated 27th Feb. 2002.

In the said Revised Sanctioned Development Plan, the Municipal Corporation is desirous of making some modifications u/s 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 as detailed below.—

“In the Sanctioned Development Plan of the Nagpur City, situated at Kh. Nos. 9, 24, 25, 26 & 28, Mouza-Bidipeth, Ashirwad Nagar, the Nagpur Improvement Trust has constructed ottas and small shops. As per sanctioned development plan the said land is designated for “Vegetable Market” (Area 0.60 Hecter). Now, it is proposed to change the user of said land from “Vegetable Market” to “Vegetable Market, Commercial and Residential”.

The Nagpur Municipal Corporation vide Resolution No. 223, Dated 12-2-2016 has approved to make the aforesaid modification.

The part plan of Development Plan of Nagpur City showing the aforesaid modification are kept open at the office of the Town Planning Department of Nagpur Municipal Corporation for inspection by public during office hours on all working days. The suggestions and objections which may be received to Municipal Corporation in respect of the said

modification to the Development plan within a period of one month from the date of publication of this notice in the Official Gazette, will be heard by the Nagpur Municipal Corporation before submitting the said modification proposal to the State Government for sanction.

Nagpur :
Dated the 21st March, 2016.

SHRAVAN HARDIKAR,
Commissioner,
Nagpur Municipal Corporation, Nagpur.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु), म. शा. रा., अ. क्र. ३६.

आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार फेरबदल

क्रमांक -मनपाना-नरवि-कलम-३७-३०९३-२०१६.—

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे तरतुदीनुसार नागपूर शहराकरीता तयार करण्यात आलेली सुधारीत विकास योजना महाराष्ट्र शासन नगर विकास, विभागाची अधिसूचना क्र.टिपीएस-२४९६-२६४३-सी.आर.-३००(ए)-९७-युडी-९, दिनांक ७-१-२००० नुसार भागशः मंजूर व क्रमांक टिपीएस-२४००-१६२८-सी.आर.-२००-२०००-युडी-९, दिनांक १०-९-२००१ नुसार मंजूर करण्यात आलेली आहे. तसेच शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४०१-८८५-सी.आर.७६-युडी-९, दिनांक २७-२-२००२ अन्वये नागपूर महानगरपालिकेला नागपूर सुधार प्रन्यासच्या सात योजनेखालील क्षेत्र सोडून उर्वरीत नागपूर शहरातील संपुर्ण क्षेत्राकरीता नियोजन प्राधिकरण म्हणून घोषित केलेले आहे.

नागपूर शहराच्या मंजूर सुधारीत विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार खालीलप्रमाणे बदल करण्याचे महानगरपालिकेने ठराव क्र. १९४, दिनांक २९-१२-२०१५ पारीत करून ठरविले आहे.

“मौजा बोरगाव मधील खसरा क्र. १५७/१, १५७/२, ५८/३, ५९/१, ५९/२, ५९/३, ५४/२ आणि ५५ च्या मंजूर अभिन्यासातील भूखंड क्र. ४७ ते ५१ च्या दक्षिणेकडील खुल्या जागेवरील (आराजी १२८९.४८ चौ.मी.) क्रिडांगणाचे नामाभिधान वगळून विकास योजनेत रहिवास वापरामध्ये समाविष्ट करणे.”

उपरोक्त फेरबदलाची संपुर्ण माहिती नगर रचना विभाग, नागपूर महानगरपालिका, नारंग बिल्डींग, प्रथम माळा, पॉम रोड, सिव्हील लाईन्स, नागपूर-४४०००१ या कार्यालयात कामकाजाचे सर्व दिवशी कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या निरीक्षणासाठी उपलब्ध राहील. तरी नागरीकांना सूचित करण्यात येते की, ही सूचना शासनाचे शासकीय राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याचे तारखेपासून तीस दिवसाचे आत विकास योजनेतील उपरोक्त फेरबदलाच्या संबंधात ज्या लेखी सूचना किंवा हरकती नागपूर महानगरपालिकेकडे प्राप्त होतील त्यावर महानगरपालिकेकडून फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीसाठी सादर करण्यापूर्वी विचार करण्यात येईल.

नागपूर :
दिनांक १९ मार्च २०१६.

श्रावण हर्डीकर,
आयुक्त,
नागपूर महानगरपालिका, नागपूर.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु), म. शा. रा., अ. क्र. ३७.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION

Modification under section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. NMC-TPD-Act-37-3093-2016.—

The Revised Development Plan of Nagpur city prepared under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 has been sanctioned by the Govt. vide Urban Development Department Notification No.TPS-2496-2643-CR-300(a)-97-UD-9,Dt. 7th January 2000 and No. TPS-2400-1628-CR-200-2000-UD-9, Dated 10th September 2001. Also Nagpur Municipal Corporation has been declared as the 'Planning Authority' for the entire area of Nagpur city excluding the area covered under seven schemes of Nagpur Improvement Trust vide Govt. Notification No. TPS-2401-885-CR-76-UD-9, dated 27th February 2002.

The Municipal Corporation have passed Resolution No. 194, Dated 29-12-2015 to make following modification U/s 37 of M.R. & T.P. Act, 1966 in the said Revised sanctioned Development plan, as detailed below.--

“ The area under designated open space (Admeasuring 1289.48 sq.mt.) on the south side of plot No. 47 to 51 in the approved layout in kh. Nos. 157/1, 157/2, 58/3, 59/1, 59/2, 59/3, 54/2 & 55, Mouza Borgaon is proposed to be deleted from its designated use of playground and proposed to be included in residential zone.”

The part plan of Development Plan of Nagpur showing the aforesaid modifications is displayed in the office of Town Planning Department of Nagpur Municipal Corporation, Narang Building, Palm Road, First floor, Civil Lines, Nagpur for inspection by public during office hours on all working days. The suggestions and objections in writing which may be received by Municipal Corporation, in respect of the said modifications to the Development Plan within a period of 30 days from the date of publication of this notice in the Official Government Gazette, will be considered by the Nagpur Municipal Corporation before submitting the said modification proposal, to the State Government for sanction.

Nagpur :
Dated the 19th March, 2016.

SHRAVAN HARDIKAR,
Commissioner,
Nagpur Municipal Corporation, Nagpur.